

Émetteur:

Adressé à:

**SARL Karaman Fils**

1827 Route Royale  
73190 Challes Les Eaux

Tél.: 06 69 67 00 17

Email: contact@etskaramanfils.com

**CRISTAL HABITAT**

1 Place du Forum  
73025 CHAMBERY  
Téléphone: 0614911612

Montants exprimés en Euros

Désignation	TVA	P.U. HT	Qté	% préc.	%	% tot.	Total HT
<b>Lot n°280 PLATRERIE PEINTURE</b> <b>2 DESCRIPTIF TRAVAUX</b>	0%	0,00	1	35%	7%	42%	0,00
2.1.1.1 Dépose d'équipement de hall <i>Localisation : halls d'entrées</i>	10%	200,00	2	35%	7%	42%	28,00
<b>2.1.1.2 Préparation des supports</b> <b>2.1.1.2.1 Murs</b> <i>Localisation : - hall, paliers d'étage, cage d'escaliers, local vélos/poussette au rez de chaussée, local vélos créé au sous sol</i>	10%	10,00	1746.9	35%	7%	42%	1 222,83
<b>2.1.1.2.2 Plafonds &amp; paillasses</b> <i>Localisation : halls, paliers d'étage, cage d'escaliers et local vélos/poussette</i>	10%	11,00	511.6	35%	7%	42%	393,93166667
<b>2.1.2 PLAFOND</b> <b>2.1.2.1 Plafond</b> <i>Localisation : halls d'entrées</i>	10%	47,00	23	35%	7%	42%	75,67
<b>2.1.3 DOUBLAGE</b> <b>2.1.3.1 Doublage BA 18 HD</b> <i>Localisation : gaine ascenseur</i>	10%	52,00	201.6	35%	7%	42%	733,82333333
<b>2.1.4 TRAVAUX DE FINITION</b> <b>2.1.4.1 Peinture sur ouvrage béton</b> <b>2.1.4.1.1 Murs</b> <i>Localisation : hall, paliers d'étage, cage d'escaliers, local vélos/poussette au rez de chaussée local vélos créé au sous sol</i>	10%	12,00	1746.9	35%	7%	42%	1 467,39666667
<b>2.1.4.1.2 Plafonds &amp; paillasses</b> <i>Localisation : halls, paliers d'étage, cage d'escaliers et local vélos/poussette</i>	10%	13,00	511.6	35%	7%	42%	465,55666667
<b>2.1.4.1.3 Contremarches</b> <i>Localisation : cage d'escaliers</i>	10%	15,00	115.92	35%	7%	42%	121,71666667
<b>2.1.4.1.4 Faux-Limon à "crémaillère" en peinture</b> <i>Localisation : cages d'escaliers</i>	10%	12,00	209.9	35%	7%	42%	176,31666667
<b>2.1.4.2 Peinture sur ouvrage bois</b> <b>2.1.4.2.1 Portes techniques</b> <i>Localisation : circulations verticales ( 2 faces )</i>	10%	12,00	317.8	35%	7%	42%	266,95166667
<b>2.1.4.2.2 Trappes</b> <i>Localisation : circulations verticales</i>	10%	100,00	20	35%	7%	42%	140,00

<b>2.1.4.3 Peinture sur ouvrage métallique</b>	10%	13,00	114.3	35%	7%	42%	104,01333333
<b>2.1.4.3.1 Mains courantes</b>							
<i>Localisation : ensemble des circulations verticales</i>							
<b>2.1.4.3.2 Barreaudages</b>	10%	15,00	129.4	35%	7%	42%	135,87
<i>Localisation : cage d'escalier allée Gambetta au droit de l'escalier</i>							
<b>2.1.4.3.3 Portes métalliques</b>	10%	15,00	50	35%	7%	42%	52,50
<i>Localisation : portes ascenseurs Gambetta</i>							
<b>2.2 PARTIES PRIVATIVES</b>	10%	130,00	283.75	35%	7%	42%	2 582,125
<b>2.2.1 TRAVAUX PREPARATOIRES</b>							
<b>2.2.1.1 Démolition de cloison</b>							
<i>Localisation : pour agrandissement des salles de bains selon plan architecte</i>							
<b>2.2.1.2 Reprise des supports aux droit des démolitions</b>	10%	25,00	346.7	35%	7%	42%	606,725
<b>2.2.1.3 Préparation des supports après piquage de faïence</b>	10%	25,00	538	35%	7%	42%	941,50
<i>Localisation : sanitaires plateau R+1 - R+2, ensemble des sdb /cuisines</i>							
<b>2.2.1.4 Reprise suite à la dépose de cumulus</b>	10%	100,00	47	35%	7%	42%	329,00
<i>Localisation : ensemble des logements et plateau au R+1 - R+2</i>							
<b>2.2.1.5 Préparation des supports</b>	10%	12,00	2355.6	35%	7%	42%	1 978,70333333
<b>2.2.1.5.1 Murs</b>							
<i>Localisation :</i>							
- ensemble des sdb, wc							
- ensemble des pièces des logements créés au R+1 et R+2							
- loggias							
- Cloisons créées des salles de bains /cuisines pour agrandissement							
<b>2.2.1.5.2 Plafonds</b>	10%	13,00	690.6	35%	7%	42%	628,44666667
<i>Localisation :</i>							
- ensemble des sdb, wc							
- ensemble des pièces des logements restructurés au R+1-R+2							
- loggias							
- sous face de plancher au R+1 ( trémie )							
<b>2.2.2 CLOISONS</b>	10%	100,00	74.25	35%	7%	42%	519,75
<b>2.2.2.1 Cloison séparatives type SAD</b>							
<i>Localisation : selon plan architecte pour création des logements R+1 -R+2</i>							
<b>2.2.2.2 Cloison de distribution</b>	10%	43,00	445.2	35%	7%	42%	1 340,05166667
<i>Localisation : pour création des logements au R+1-R+2 et agrandissement des salles de bains selon plan architecte</i>							
<b>2.2.2.3 Plus value pour plaque de parement hydrofuge</b>							

Localisation : sdb des logements créés au R+1- R+2, sdb restructurées selon plan architecte	10%	10,50	322.1	35%	7%	42%	236,74333333
<b>2.2.3 DOUBLAGE</b>	10%	38,00	122.5	35%	7%	42%	325,85
<b>2.2.3.1 Doublage mural 70mm</b>							
Localisation : ensemble des sdb au droit des réseaux							
<b>2.2.3.2 Plus value pour plaque de parement hydrofuge</b>	10%	10,50	122.5	35%	7%	42%	90,03833333
Localisation : ensembles des sdb							
<b>2.2.4 GAINÉ TECHNIQUE</b>	10%	35,00	137.5	35%	7%	42%	336,875
<b>2.2.4.1 Gainés techniques verticales 1 face</b>							
<b>2.2.4.2 Gainés techniques verticales 1 face</b>	10%	35,00	57.5	35%	7%	42%	140,875
<b>2.2.4.3 Gainés techniques verticales 1 face</b>	10%	35,00	15	35%	7%	42%	36,75
Localisation : placard des T4							
<b>2.2.4.4 Gainés techniques verticales 2 faces</b>	10%	35,00	2.5	35%	7%	42%	6,125
Localisation : rez de chaussée au droit du poteau en face du bureau coordination							
<b>2.2.5 PLAFOND</b>	10%	47,00	275.2	35%	7%	42%	905,40833333
<b>2.2.5.1 Plafond</b>							
Localisation : ensemble des logements créés au R+1 et R+2, plancher haut ( trémie bureau du R+1 )							
<b>2.2.6 TRAVAUX DE FINITION</b>	10%	15,00	2355.6	35%	7%	42%	2 473,38
<b>2.2.6.1 Toile de verre</b>							
<b>2.2.6.1.1 Murs</b>							
Localisation :							
- ensemble des sdb, wc							
- ensemble des pièces des logements créés au R+1 - R+2							
- cloisons créées pour agrandissement des salles de bains							
- cloisons créées des salles de bains /cuisines pour agrandissement							
<b>2.2.6.1.2 Plafonds</b>	10%	20,00	690.6	35%	7%	42%	966,84
Localisation :							
- ensemble des sdb, wc							
- ensemble des pièces des logements restructurés au R+1-R+2							
- loggias							
- sous face de plancher au R+1 ( trémie )							
<b>2.2.6.2 Peinture sur ouvrage béton et toiles de verre</b>							
<b>2.2.6.2.1 Peinture Murs</b>							
Localisation :							
- ensemble des sdb, wc							
- ensemble des pièces des logements							

<b>créés au R+1 et R+2</b> - loggias - Cloisons créées des salles de bains /cuisines pour agrandissement	10%	10,00	2355.6	35%	7%	42%	1 648,92
<b>2.2.6.2.2 Peinture Plafonds</b> Localisation : - ensemble des sdb, wc - ensemble des pièces des logements restructurés au R+1-R+2 - loggias - sous face de plancher au R+1 ( trémie )	10%	12,00	690.6	35%	7%	42%	580,10333333
<b>2.2.6.3 Peinture sur ouvrage(s) bois</b> <b>2.2.6.3.1 Plinthe</b> Localisation : - ensemble des sdb, wc - ensemble des pièces des logements créés au R+1 - R+2 - cloisons créées pour agrandissement des salles de bains - cloisons créées des salles de bains /cuisines pour agrandissement - gaines techniques créées	10%	11,00	1225.9	35%	7%	42%	943,94333333
<b>2.2.6.3.2 Porte de distribution</b> Localisation : - ensemble des sdb, wc - ensemble des pièces des logements créés au R+1- R+2 - cuisines restructurés	10%	10,00	505.12	35%	7%	42%	353,58333333
<b>2.2.6.3.3 Trappe</b> Localisation : gaines techniques de l'ensemble des logements	10%	100,00	75	35%	7%	42%	525,00
<b>2.2.6.4 Peinture sur ouvrage métallique</b> <b>2.2.6.4.1 Réseaux</b> Localisation : réseaux chauffage et plomberie	10%	7,00	1200	35%	7%	42%	588,00
<b>2.2.6.4.2 Radiateurs</b> Localisation : - ensemble des sdb, - ensemble des pièces des logements créés au R+1 et R+2	10%	100,00	66	35%	7%	42%	462,00
<b>2.2.7 DIVERS</b> <b>2.2.7.1 Nettoyage</b>	10%	150,00	49	35%	7%	42%	514,50

5/6

## Facture de situation n°6 FA2404-0127 du 30/04/2024

Total HT				25 445,78
Total TVA 10%				2 544,59
Total TTC				27 990,37
RG 5%				-1 399,52
Montant à percevoir TTC				26 590,85
Payé				27 234,63
Reste à payer				-643,78
Versements déjà effectués				
Règlement	Montant	Type	Num	
10/06/2024	27 234,63	Virement bancaire	VIREMENT DE CRISTAL HABITAT FA2404-0127 FA2404-012	

Reste HT à facturer -25 445,78