

Émetteur:

Adressé à:

SARL Karaman Fils

1827 Route Royale
73190 Challes Les Eaux

Tél.: 06 69 67 00 17

Email: contact@etskaramanfils.com

HALPADES SA d'HLM

6 Avenue de Chambéry
CS 72271
74001 Annecy Cedex

REHABILITATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER Le Saint François – 74960 CRAN GEVRIER

Comportant 53 logements Travaux en site occupé

LOT N° 07 / 08A : Plâtrerie / Peintures intérieures des logements et parties Communes

Montants exprimés en Euros

Désignation	TVA	P.U. HT	Qté	% préc.	%	% tot.	Total HT
TRAVAUX DE PLATRERIE DES LOGEMENTS	10%	0,00	1	0%	0%	0%	0,00
<u>Dépose des cloisons de gaines techniques</u> Dépose et évacuation des cloisons de gaines techniques en fond des WC, cuisines, séjours, halls, salles de bains, chambres et placards suivant distribution dans les logements y compris toutes sujétions : gaines techniques	10%	20,00	126	0%	15%	15%	378,00
<u>Cloison coupe-feu à parement en plaques de plâtre</u> Fourniture et pose de gaine technique à parement en plaques de plâtre et ossature métallique composé : - d'une ossature métallique, - de panneaux frontaux et composé de panneau sandwich en plaque-laine-plaque d'épaisseur nominale 70 mm composé de deux plaques de plâtre PLACOMARINE BA10 hydrofugées H1 et d'une âme en laine de roche ISOVER de 50 mm d'épaisseur, - les joints seront traités suivant la technique et avec les produits Placoplatre (bande + enduit), - y compris semelles résilientes sous toutes les cloisons, - y compris les découpes et renforts nécessaires aux autres corps d'état type GAINEO de chez ISOVER, ou équivalent	10%	65,00	264	0%	15%	15%	2 574,00
<u>Pose des trappes</u> Pose des trappes de visite fournies par le titulaire du lot MENUISERIES INTERIEURES : gaines techniques des WC, cuisines, séjours, halls, salles de bains, chambres et placards suivant distribution des logements	10%	20,00	126	0%	15%	15%	378,00

Traitement des déchets Tri des déchets de toute nature	10%	750,00	1	0%	15%	15%	112,50
TRAVAUX DE PLATRERIE DES COMMUNS	10%	0,00	1	0%	0%	0%	0,00
Cloisons coupe-feu 2 h en carreaux de plâtre Fourniture et pose de cloisons de séparation en carreaux de plâtre conformément aux prescriptions du C.C.T.P. : fermeture intérieure de la gaine technique du hall d'entrée n°5	10%	200,00	2	0%	0%	0%	0,00
Traitement des déchets Tri des déchets de toute nature	10%	750,00	1	0%	0%	0%	0,00
TRAVAUX DE PEINTURES DES LOGEMENTS	10%	0,00	1	0%	0%	0%	0,00
Toile de verre et peinture acrylique Fourniture et application d'une toile de verre recouverte d'une peinture acrylique : - sur les plafonds des salles de bains et WC	10%	30,00	298	0%	15%	15%	1 341,00
- sur les murs des salles de bains et WC	10%	25,00	1064	0%	15%	15%	3 990,00
- sur les gaines techniques des cuisines	10%	35,00	68	0%	15%	15%	357,00
- sur les gaines techniques des séjours, halls, chambres et placards	10%	35,00	56	0%	15%	15%	294,00
Peinture acrylique sur bois anciens Fourniture et application d'une peinture sur supports bois anciens conformément au C.C.T.P. : portes des salles de bains et WC, y compris les huisseries	10%	10,00	306	0%	15%	15%	459,00
Peinture acrylique sur bois neufs Fourniture et application d'une peinture sur supports bois neufs conformément au C.C.T.P. : nouvelles plinthes des salles de bains et WC	10%	10,00	465	0%	15%	15%	697,50
nouvelles plinthes sur gaines techniques des séjours, halls, chambres et placards	10%	10,00	24	0%	15%	15%	36,00
trappes de visites sur gaines techniques des WC, cuisines, séjours, halls, salles de bains, chambres et placards	10%	20,00	21	0%	15%	15%	63,00
Peinture sur tuyauterie Fourniture et pose d'une peinture glycérophtalique appliquée sur les canalisations et tuyauteries apparentes	10%	1 000,00	1	0%	15%	15%	150,00
Nettoyage Nettoyage avant livraison des bâtiments conformément aux prescriptions du C.C.T.P. : dans les salles de bains, cuisines et WC	10%	2 500,00	1	0%	15%	15%	375,00

Traitement des déchets Tri des déchets de toute nature	10%	750,00	1	0%	15%	15%	112,50
TRAVAUX DE PEINTURES INTERIEURES DES COMMUNS	10%	0,00	1	0%	0%	0%	0,00
Peinture acrylique sur bois anciens Fourniture et application d'une peinture sur supports bois anciens conformément au C.C.T.P. : Porte de la gaine technique dans sas d'entrée n°5	10%	75,00	2	0%	0%	0%	0,00
Porte du local poubelle dans sas d'entrée n°13	10%	50,00	4	0%	0%	0%	0,00
Peinture sur ouvrages métalliques anciens peints Réalisation d'une peinture sur ouvrages métal existants : porte du local poubelle sous passage entre bâtiments E et F	10%	50,00	4	0%	0%	0%	0,00
Nettoyage des parties communes Nettoyage avant livraison des bâtiments conformément aux prescriptions du C.C.T.P. : locaux communs	10%	500,00	1	0%	0%	0%	0,00
OUVRAGES PARTICULIERS	10%	0,00	1	0%	0%	0%	0,00
Dépose de parois ou plafonds légers Dépose et l'évacuation à la déchetterie des différents panneaux de lambris dans l'entrée des bâtiments : sous-face des sas d'entrée n° 4 - 5 - 7 - 11 et 13	10%	40,00	20	0%	0%	0%	0,00
Faux-plafonds en panneaux composites Isolation en sous-face de dalle Fourniture et pose d'isolant thermique en panneaux d'épaisseur de 200 mm conformément au C.C.T.P. sous-face des plafonds des sas d'entrée n° 4 - 5 - 7 - 11 et 13	10%	25,00	20	0%	0%	0%	0,00
Faux-plafonds des halls d'entrée Fourniture et pose de faux plafond en panneaux décoratifs marque FUNDERMAX type MAX EXTERIOR ou équivalent, y compris ossature porteuse en bois, profils de finition et fixations. sous-face des plafonds des sas d'entrée n° 4 - 5 - 7 - 11 et 13	10%	180,00	20	0%	0%	0%	0,00
Traitement des déchets Tri des déchets de toute nature	10%	750,00	1	0%	0%	0%	0,00

--	--	--	--	--	--	--	--

Conditions de règlement: Règlement à 30 jours

Règlement par virement sur le compte bancaire suivant:

Banque: La Banque Postale

Code banque	Code guichet	Numéro de compte	Clé
20041	01017	1172785Z028	07

Adresse: GRENOBLE CENTRE FINANCIER

Nom du propriétaire du compte: SARL KARAMAN FILS

Code IBAN: FR57 2004 1010 1711 7278 5Z02 807

Code BIC/SWIFT: PSSTFRPPGRE

Total HT	11 317,50
Total TVA 10%	1 131,75
Total TTC	12 449,25
RG 5%	-622,46
Montant à percevoir TTC	11 826,79

Montant HT du devis (ou contrat) : 83 300,00

Facture de situation n°1 FA2503-0178 du 25/03/2025

Total HT	11 317,50
Total TVA 10%	1 131,75
Total TTC	12 449,25
RG 5%	-622,46
Montant à percevoir TTC	11 826,79
Payé	0,00
Reste à payer	11 826,79

Reste HT à facturer 71 982,50